

Znak: B-II.6740.75.29.2020

DECYZJA NR 1124 / 2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2019r. poz. 1186 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2020r. poz. 256 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 24.04.2020r.

zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia na budowę
dla

Pana Macieja Polaka

zam. Zgórsko, ul. Grabowa 12, 26 – 052 Nowiny

obejmujące:

budowę sieci wodociągowej rozdzielczej PE 125 oraz sieci kanalizacji sanitarnej PVC 200 z pompownią ścieków, inwestycja na działkach nr ewid.: 284/1, 315/1, 316/1 obręb 0005 Zagrody gm. Sitkówka – Nowiny

według projektu budowlanego wykonanego w okresie marzec - kwiecień 2020r. przez:

Autorzy projektu:

- **Władysław Krzysiek** posiadający uprawnienia budowlane nr KL-275/93 (UW Kielce) do projektowania w specjalności instalacyjno-inżynieryjnej w zakresie sieci sanitarnych – obejmującej sieci wodociągowe i kanalizacyjne, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IS/0317/01,

- **tech. Tadeusz Tokarski** posiadający uprawnienia budowlane nr KL-173/90 (UW w Kielcach) do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów sieci i instalacji elektrycznych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, będący członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa SWK/IE/1376/01

Sprawdzający projekt:

- **mgr inż. Krystyna Chodacka** posiadająca uprawnienia budowlane nr KL-54/2002 (Wojewoda Świętokrzyski) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: wodociągowych i kanalizacyjnych, ciepłych, wentylacyjnych i gazowych, będąca członkiem Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa - nr SWK/IS/0588/03

z zachowaniem następujących warunków:

1) Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót:

a) przy realizacji inwestycji należy zachować wszystkie warunki i wymagania określone w projekcie budowlanym oraz wymagania wynikające z warunków technicznych inwestycji i opinii, zawartych w części opisowej projektu; roboty należy prowadzić zgodnie z warunkami zawartymi w stanowiskach organów lub jednostek, wydanych na wniosek i będących w dyspozycji inwestora,

b) postępowanie z odpadami powstającymi w trakcie wykonywania robót budowlanych winno być zgodne z wymogami określonymi w ustawie z dnia 14 grudnia 2012r. *o odpadach* (j.t. Dz. U. z 2020r. poz. 797 z późn. zm.).

2) Brak tymczasowych obiektów budowlanych.

3) Brak obiektów budowlanych do rozbiórki.

4) Brak szczegółowych wymagań dotyczących nadzoru na budowie.

5) Kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy.

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - *Prawo budowlane*.

obowiązek uzupełnienia projektu, ponieważ:

1. Projekty budowlane należało doprowadzić do zgodności z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego /Dz. U. z 2012r. poz. 462 z późn. zm./:
 - część rysunkowa projektu zagospodarowania działki powinna być sporządzona na kopii mapy do celów projektowych przyjętej do zasobów Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Kartograficznej poświadczonej za zgodność z oryginałem przez projektanta wg § 8 ust. 1 w/w rozporządzenia /w dokumentacji poświadczeń dokonała opracowująca dokumentację p. Krystyna Fice/.
 - brak było projektu zagospodarowania terenu oraz projektu architektoniczno budowlanego obejmującego projektowane instalacje elektryczne pompowni ścieków wraz z wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami wymaganymi przepisami szczególnymi.
2. Należało dołączyć kompletną decyzję Wójta Gminy Sitkówka – Nowiny Nr 10/2020 z dnia 27.03.2020r. znak: INO-IX.7230.2.07.20 (do projektu dołączano jedynie pierwszą stronę decyzji)
3. Projekt budowlany należało uzgodnić branżowo z Wodociągami Kieleckimi Sp. z o.o. zgodnie z pkt. 8 warunków technicznych z dnia 16.12.2019r. znak: TT/2019/2987 TT-W/AMG.

Uzupełnienia należało dokonać w terminie do 21 dni od daty odwołania obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 w myśl przepisów art. 15zrr ust. 1 pkt 2 i ust. 5 oraz 15zss ust. 1 pkt 6 ustawy z dnia 31 marca 2020r. o zmianie ustawy o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw.

Inwestor przedłożył uzupełnienia dokumentacji w dniu 19.05.2020r. oraz w dniu 08.06.2020r.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w rozstrzygnięciu niniejszej decyzji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Świętokrzyskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania.

Uiszczono opłatę skarbową w dniu 29.04.2020r. na konto Urzędu Miasta w Kielcach na nr rachunku: 38 1050 0099 6450 9000 0000 0000 stosownie do wymogu art. 1. ust. 1. pkt 1 litera „c” i art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1000 z późn. zm.) - w wysokości 210,00 zł - za pozwolenie na budowę - zgodnie z załącznikiem do tej ustawy - część III ust. 9 pkt 1 litera „g”.



Z up. Starosty
Marcin Fabjan
 Naczelnik Wydziału Budownictwa(4)