

UMOWA NR INO.272.106.U.17

o świadczenie usługi

zawarta w w Nowinach pomiędzy:

Gminą Sitkówka - Nowiny, mającą swoją siedzibę w Nowinach, przy ulicy Białe Zagłębie 25, zwaną w dalszej treści umowy „Zamawiającym”, reprezentowaną w osobie:

1. Pan Sebastian Nowackiewicz - Wójt Gminy Sitkówka –Nowiny ,

a

.....
NIP:....., REGON: zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

§ 1.

1. Umowa niniejsza została zawarta w wyniku dokonania przez Zamawiającego, wyboru oferty cenowej Wykonawcy, w dniu, w postępowaniu prowadzonym w oparciu o art. 4 pkt. 8 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017r poz.1579.).
2. Przedmiotem umowy jest „**Konserwacja sieci oświetlenia ulicznego na terenie Gminy Sitkówka – Nowiny**” polegająca na utrzymaniu w stanie sprawności sieci oświetlenia ulicznego obejmującego **1654 szt.** punktów świetlnych, na terenie Gminy Sitkówka – Nowiny .
3. Wykaz obwodów oświetleniowych objętych konserwacją i punktów oświetlenia służących do naliczania należności za wykonywanie przedmiotu umowy, stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.
4. W przypadku zamontowania przez Zamawiającego nowych dodatkowych punktów świetlnych lub likwidacji istniejących, załącznik Nr 1 do niniejszej umowy dotyczący wykazu obwodów oświetleniowych objętych konserwacją, będzie każdorazowo aktualizowany.

§2

Wykonywanie przedmiotu umowy ma na celu utrzymanie w sprawności technicznej punktów oświetlenia ulicznego i w zależności od potrzeb obejmuje:

- wymianę niesprawnych źródeł światła,
- wymianę i naprawę uszkodzonych elementów opraw,
- wymianę lub naprawę źródeł światła w terminie do 48 godzin od momentu zgłoszenia awarii,
- usuwanie awarii w terminie do 5 godzin od momentu powiadomienia powstałych w stacjach trafo, powodujących np. świecenie lamp w ciągu dnia, lub brak oświetlenia na danym obwodzie oświetleniowym spowodowany spalaniem bezpiecznika, itp.,
- zakup opraw,
- wymianę opraw,
- regulację położenia źródeł światła względem kloszy i odbłyśników,
- regulację położenia i kąta nachylenia oprawy,
- czyszczenie opraw, mycie kloszy i odbłyśników (minimum 1 raz w roku),
- wymianę niesprawnych bezpieczników,

- wymianę uszkodzonego osprzętu elektrycznego w oprawach,
- przegląd, konserwację i wymianę wyeksploatowanych złączy kablowych w latarniach wydzielonej sieci,
- konserwację słupów, wysięgników, przewieszek, konstrukcji wsporczych,
- malowanie słupów stalowych i wysięgników oświetlenia ulicznego,
- malowanie szaf oświetleniowych (sterowniczych), uzupełnianie opisów,
- prostowanie pochylonych słupów i wysięgników oświetlenia ulicznego,
- uzupełnianie i konserwacja zamknięć skrzynek, wnęk słupowych itp.,
- przegląd i konserwację aparatury łączeniowej i sterowniczej,
- czyszczenie i konserwację tablic rozdzielczych,
- regulację zegarów sterowniczych oświetlenia ulicznego,
- wymianę niesprawnych urządzeń sterowniczych (zegarów, styczników, gniazd bezpiecznikowych itp.),
- wymianę uszkodzonych przewodów w słupach oświetleniowych i wysięgnikach,
- usuwanie zwarć na liniach napowietrznych nn,
- regulację zwisów przewodów oświetlenia ulicznego,
- lokalizację i naprawę uszkodzonych kabli zasilających obwody oświetleniowe,
- naprawę zerwanych lub uszkodzonych przewodów oświetlenia ulicznego w sieci podwieszanej,
- zabezpieczenie urządzeń uszkodzonych przez osoby trzecie, np. w wyniku kolizji drogowych, kradzieży i dewastacji urządzeń oświetlenia ulicznego, (słupów oświetlenia ulicznego, opraw, kloszy, daszków, szaf oświetleniowych itp.),
- utylizację wyeksploatowanych źródeł światła i innych zdemontowanych elementów sieci oświetlenia ulicznego,
- uzyskiwanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień i prowadzenie wszelkich prac niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi,
- wykonywanie pomiarów napięć i obciążeń, wykonywanie okresowych pomiarów eksploatacyjnych (rezystancji uziemień ochronnych, skuteczności ochrony przeciwporażeniowej),
- prowadzenie dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia ulicznego w tym zapisów dot. wykonywanych prac konserwacyjnych,
- kontrola sprawności oświetlenia na terenie gminy (minimum 4 razy w roku wraz z raportem z wykonanej kontroli),
- przyjmowanie przez całą dobę zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia ulicznego od mieszkańców Gminy Sitkówka – Nowiny, pracowników Urzędu Gminy, oraz Radnych,
- uzyskiwanie wszelkich pozwoleń, uzgodnień i prowadzenie wszelkich prac niezbędnych do prawidłowej realizacji usługi,
- podcięcie drzew rosnących wzdłuż i pod linią elektroenergetyczną,
- przysyłanie drogą elektroniczną cotygodniowego raportu z wykonywanych na napraw konserwacyjnych,
- bieżącą współpracę z Rejonowym Zakładem Energetycznym w Kielcach,

§3

1. Ustalona jednostkowa cena ryczałtowa brutto za konserwację 1-go zainstalowanego punktu świetlnego w okresie 1 miesiąca wynosi zł brutto, obowiązuje przy całonocnym cyklu oświetlenia (bez wyłączeń nocnych) i będzie obowiązywała przez cały okres realizacji niniejszej umowy.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy za konserwację oświetlenia ulicznego w zakresie objętym § 2 niniejszej umowy będzie realizowane na podstawie opłaty ryczałtowej liczonej od zainstalowanego punktu świetlnego w wysokości zł brutto/1 punkt świetlny w okresie 1 miesiąca pomnożonej przez ilość punktów świetlnych będących przedmiotem konserwacji w danym miesiącu.

3. Ilość zainstalowanych punktów świetlnych uwzględniana będzie według stanu na koniec miesiąca poprzedzającego miesiąc, w którym wystawiona będzie faktura.

4. Przy aktualnej ilości **1654 szt.** punktów świetlnych wynagrodzenie dla Wykonawcy w okresie 1-go miesiąca będzie wynosić:

- **brutto zł:** (**słownie zł:**i 00/100).

5. Przewidywane wynagrodzenie dla Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określonego w §1 ust.2 w okresie obowiązywania umowy, tj. od dnia 01.01.2018 r. do 31.12.2018 r. przy aktualnej ilości 1654szt. pkt. świetlnych wynosi:

- **brutto zł:** (**słownie:**i 00/100).

6. Wysokość przewidywanego wynagrodzenia określonego w §3 ust.5 dla Wykonawcy za realizację warunków niniejszej umowy może ulec zwiększeniu lub zmniejszeniu w zależności od ilości dodatkowo zainstalowanych bądź zlikwidowanych istniejących punktów świetlnych w okresie obowiązywania umowy.

§ 4.

1. Wykonywanie przedmiotu umowy prowadzone będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, zasadami wiedzy technicznej oraz na ustalonych niniejszą umową warunkach.

2. Niniejsza umowa obowiązuje **od dnia 01.01.2018r. do dnia 31.12.2018r.**

§ 5.

1. Wynagrodzenie dla Wykonawcy wynikające z niniejszej umowy będzie płatne przez Zamawiającego po zakończeniu miesiąca będącego przedmiotem rozliczenia, na konto Wykonawcy wskazane w wystawionej fakturze VAT.

2. Ustala się termin zapłaty faktury dotyczącej miesiąca będącego przedmiotem rozliczenia w terminie do 30 dni od daty jej otrzymania.

3. Płatnikiem faktur jest Gmina Gminy Sitkówka – Nowiny, mający swoją siedzibę w Nowinach przy ul. Białe Zagłębie 25, 26 – 052 Nowiny, posiadający NIP: 959-14-68-922

§6

1. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania sieci oświetlenia ulicznego będącego przedmiotem umowy w należyтым stanie technicznym zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami, a gwarantującymi spełnienie wymogów funkcjonalnych, realizowanych przez oświetlenie będące przedmiotem konserwacji oraz wymogów bezpieczeństwa.

2. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia wymaganej przepisami dokumentacji eksploatacyjnej oświetlenia ulicznego będącego przedmiotem umowy, zapisów prac konserwacyjnych i zgłoszenia awarii.

3. W przypadku powstania zagrożeń dla zdrowia lub życia osób postronnych w wyniku wystąpienia zaniedbań i uchybień w konserwacji sieci oświetleniowej, pełną odpowiedzialność za ten stan ponosi Wykonawca.

§7

1. Wykonawca zobowiązany jest przez całą dobę do przyjmowania od Zamawiającego telefonicznych, pisemnych oraz elektronicznych zgłoszeń i reklamacji dotyczących niesprawności oświetlenia ulicznego będącego przedmiotem umowy i ich niezwłocznego usuwania w terminie do 48 godzin od godziny zgłoszenia, oraz usuwania awarii w terminie do 5 godzin od momentu powiadomienia o powstałych w stacjach trafo, powodujących np. świecenie lamp w ciągu dnia, lub brak oświetlenia na danym obwodzie oświetleniowym spowodowany spalaniem bezpiecznika, itp.
2. Wykonawca zobowiązany jest do bieżącej współpracy z Rejonowym Zakładem Energetycznym w Kielcach i uzyskania zgody na korzystanie z urządzeń będących własnością tego Zakładu.

§ 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w sytuacji gdy Wykonawca narusza jej postanowienia.
2. Prawo odstąpienia od umowy, Zamawiający ma prawo wykonać bez wyznaczenia Wykonawcy dodatkowego terminu wzywającego Wykonawcę do jej wykonania.

§ 9

1. Strony ustalają odpowiedzialność odszkodowawczą w formie kar umownych z następujących tytułów i w podanych wysokościach:
 - 1.1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Zamawiającego z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca, w wysokości **zł brutto**, stanowiącego **20%** wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 5 umowy.
 - b) za opóźnienie w realizacji zgłoszeń otrzymywanych od Zamawiającego po upływie 48 godzin od godziny zgłoszenia oraz usuwania awarii w terminie do 5 godzin od momentu powiadomienia o powstałych w stacjach trafo, powodujących np. świecenie lamp w ciągu dnia, lub brak oświetlenia na danym obwodzie oświetleniowym spowodowany spalaniem bezpiecznika, itp. w wysokości **zł brutto**, stanowiącego **3,0%** wynagrodzenia miesięcznego określonego w § 3 ust.4 za każdy kolejny dzień opóźnienia w realizacji zgłoszenia.
 - 1.2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:
 - a) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający, w wysokości **zł brutto**, stanowiącego **20%** wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 5 umowy.

b) za zwłokę w zapłacie faktur Zamawiający zapłaci odsetki w wysokości ustawowej dla płatności nieterminowych

2. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach Kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§10

1. Przedmiot umowy realizowany jest przez:,
fax, e-mail: oraz całodobowo tel.
2. Ze strony Wykonawcy upoważnionym do występowania w sprawach realizacji przedmiotu niniejszej umowy jest: - tel.
3. Ze strony Zamawiającego osobami upoważnionymi do występowania w sprawach realizacji przedmiotu niniejszej umowy są pracownicy Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska Urzędu Gminy Sitkówka - Nowiny:
Pan Andrzej Waško, tel. 41 347-50-82, e-mail: a.wasko@nowiny.com.pl
Pani Dorota Pyk-Tamborska, tel. 41 347-50-83 e-mail: d.pyk@nowiny.com.pl,

§11

Zmiany postanowień Umowy mogą być dokonywane za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

§12

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego oraz obowiązujące przepisy dotyczące eksploatacji urządzeń elektroenergetycznych.

§13

Wszelkie spory wynikające z przedmiotowej umowy rozstrzygane będą przez właściwy Sąd Rejonowy dla siedziby Zamawiającego.

§14

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z tego dwa otrzymuje Zamawiające a jeden Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY:



PODINSEKTOR
Zm. Inwestycji i Zamówień Publicznych
Dorota Pyk-Tamborska

