



# Wójt Gminy Sitkówka-Nowiny

Załącznik Nr 7

Wpłynęło do Biura Rady Gminy

dn. 24.10.2017r.

L.dz. 163/17 podpis

Nowiny, dnia 23 października 2017r.

INO-I.272.9.1.10.2017

*Interpelacja*  
*Gryń*

Pani  
Zofia Duchniak  
Przewodnicząca Rady Gminy  
Sitkówka-Nowiny

Pan  
Łukasz Gryń  
Radny Gminy Sitkówka-Nowiny

dotyczy: Interpelacji z dnia 27.09.2017r. złożonej przez Radnego Gminy Sitkówka-Nowiny Pana Łukasza Grynia.

W odpowiedzi na Interpelację z dnia 27.09.2017r. (wpływ do Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny dnia 29.09.2017r.) złożoną przez Radnego Gminy Sitkówka-Nowiny Pana Łukasza Grynia, niniejszym informuję co następuje:

Rozbudowa Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach faktycznie była i jest przedsięwzięciem długo oczekiwanym przez społeczność lokalną naszej Gminy i konieczności jej realizacji w żaden sposób nie można zakwestionować. Faktem jest też to, że Radni Gminy Sitkówka-Nowiny poprzedniej kadencji tj. w latach 2010-2014, kilkakrotnie wnioskowali do ówczesnego Wójta Gminy o uwzględnienie w budżecie Gminy środków finansowych na wykonanie projektu budowy domu kultury w Nowinach. Bezspornym jednak faktem jest też to, że tak w trakcie prac koncepcyjnych jak i projektowych dla zadania pn: „Budowa Centrum Kultury i Sportu z amfiteatrem w Nowinach”, przygotowywanego do realizacji przez Wójta Gminy poprzedniej kadencji tj. w latach 2010-2014, część Radnych Gminy tej kadencji, w tym również ja, wielokrotnie w trakcie prac komisji problemowych Rady Gminy jak również w trakcie Sesji Rady Gminy, wyrażała swój sprzeciw co do miejsca lokalizacji, formy, zakresu funkcjonalnego jak i planowanych kosztów realizacji zadania, według wykonywanego w tamtym czasie projektu budowlanego. Pomimo tego Wójt Gminy poprzedniej kadencji zdecydował o kontynuacji prac projektowych i w 2014r. prace te zostały ukończone. Całkowity koszt wykonania dokumentacji projektowej w latach 2013-2014 wyniósł 720.780,00 zł.

Po objęciu przeze mnie, w grudniu 2014r., funkcji Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny i po dokonaniu szczegółowej analizy i konsultacji dotyczących zasadności realizacji w.w.

zadania według projektu wykonanego w poprzedniej kadencji, a w szczególności z planowanymi kosztami robót budowlanych, które według kosztorysów inwestorskich miały wynosić 30.181.142,58 zł, podjąłem decyzję o zawieszeniu realizacji zadania pn: „Budowa Centrum Kultury i Sportu z amfiteatrem w Nowinach” w formie jak w sporządzonym projekcie budowlanym, uznając że możliwa jest realizacja zadania według innej, bardziej zasadnej funkcjonalnie i ekonomicznie koncepcji.

W związku z tym w projekcie budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2016r. zawarte zostały m.in. zadania inwestycyjne pn: „ Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompleksowych funkcji” oraz „Rewitalizacja przez przebudowę budynku klubu „Miniaturka” wraz z nadaniem mu funkcji amfiteatru oraz zagospodarowanie terenów przyległych w tym placu festynowego”.

Po podjęciu przez Radę Gminy Sitkówka-Nowiny uchwały w sprawie uchwalenia budżetu Gminy Sitkówka-Nowiny na 2016r. zlecone zostało wybranemu w procedurze przetargowej Wykonawcy, wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: „ Rozbudowa budynku Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach wraz z terenem przyległym przez nadanie mu nowych kompleksowych funkcji”. Prace dotyczące wykonania tej dokumentacji projektowej zakończone zostały w 2016r. Ich całkowity koszt wyniósł brutto 158.239,48 zł. Planowany koszt realizacji robót budowlanych według tego projektu, zgodnie z kosztorysem inwestorskim, wynosić miał 11.325.237,89 zł. W obecnym 2017r. w wyniku przetargu nieograniczonego wybrany został Wykonawca robót budowlanych zadania według w.w. projektu, z którym zawarta została umowa o wykonanie robót budowlanych na kwotę 10.874.999,49 zł z terminem realizacji zadania określonym na październik 2019r.

Wykonanie projektu budowlanego dla zadania „Rewitalizacja przez przebudowę budynku klubu „Miniaturka” wraz z nadaniem mu funkcji amfiteatru oraz zagospodarowanie terenów przyległych w tym placu festynowego”, planowane jest na 2018r., a realizacja robót budowlanych według sporządzonego projektu planowana jest w latach 2019-2020. Przewidywany koszt realizacji tego zadania wnosić ma ok. 5.000.000,00 zł. Po dokonaniu analizy zasadności takiego rozwiązania, uwzględniając potrzebę daleko idących zmian, rozważona zostanie możliwość wykorzystania sporządzonego w 2014r. projektu w trakcie prac projektowych tego zadania, mając na uwadze racjonalne wydatkowanie środków publicznych.

Jak więc widać koszt realizacji robót budowlanych według obecnych projektów jest zdecydowanie niższy niż planowany według projektu wykonanego w poprzedniej kadencji Rady Gminy i Wójta Gminy, a ich zakres funkcjonalny jest bardziej uzasadniony, głównie poprzez zawarcie wszystkich niezbędnych dla prawidłowego funkcjonowania ośrodka kultury funkcji, oraz bezpośrednie powiązanie nowego obiektu z już istniejącym budynkiem GOK „Perła”.

Również łączny koszt sporządzenia nowych dokumentacji projektowych będzie kilkukrotnie niższy niż koszt dokumentacji sporządzonej w 2014r.

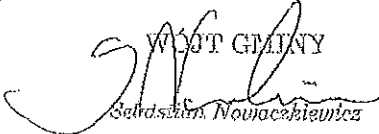
Mając na uwadze powyższe należy stwierdzić, że podjęte przeze mnie i Radę Gminy obecnej kadencji działania, dotyczące realizacji rozbudowy Gminnego Ośrodka Kultury „Perła” w Nowinach, są w pełni uzasadnione i podejmowane były kierując się zasadą

gospodarności w dysponowaniu środkami publicznymi, o czym świadczy choćby fakt zdecydowanie niższych planowanych kosztów realizacji przedmiotowego zadania.

Jednocześnie pragnę zwrócić uwagę na fakt, że zawarte w interpelacji oczekiwanie dołączenia do odpowiedzi kserokopii wszelkiej dokumentacji przedmiotowej sprawy wykracza poza normy interpelacji, a obejmuje zagadnienia kontroli, do której Rada Gminy może upoważnić odpowiednią komisję, a przedmiotowa interpelacja nosi cechy kontrolne a nie interpelacyjne, co też wykracza poza zakres i przedmiot interpelacji.

Kompletna dokumentacja związana z przedmiotową sprawą może zostać udostępniona do wglądu w siedzibie Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny (Referat Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska) po uprzednim wcześniejszym zgłoszeniu chęci takiego wglądu.

Z poważaniem

WÓJT GMINY  
  
Waldemar Nowaczkiwicz