

**PROTOKÓŁ Nr 58 /16/KRE
KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY GMINY
SITKÓWKA-NOWINY
z posiedzenia odbytego w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 24.11.2016 roku**

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Pani Edyta Giemza udział wzięli wszyscy członkowie Komisji według listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- **Pan Sławomir Sobczyk – zastępca kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony Środowiska**
- **Pani Ewa Mazur – zastępca Skarbnik Gminy.**

(Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu).

Ad.1

Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej o godz. 14³⁰ rozpoczęła posiedzenie, przywitała członków komisji, zaproszonych gości i przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Analiza realizacji sprzedaży lokali komunalnych i działek budowlanych na terenie Gminy w 2016 roku.
3. Analiza materiałów na sesję rady.
4. Sprawy różne.
5. Wnioski i opinie komisji.
6. Zamknięcie obrad komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie przez wszystkich członków komisji.

Ad. 2

Analiza realizacji sprzedaży lokali komunalnych i działek budowlanych na terenie Gminy w 2016 roku.

Zgodnie z przyjętym porządkiem posiedzenia, Komisja Rewizyjna wysłuchała informacji Pana Sławomira Sobczyka – zastępcę kierownika Referatu Infrastruktury, Inwestycji, Nieruchomości i Ochrony nt. realizacji sprzedaży lokali komunalnych i działek budowlanych na terenie Gminy w 2016 roku

Ponadto członkowie komisji zadawali pytania w sprawie bieżących inwestycji. Na wszystkie zadane pytania członków komisji, wyjaśnień i odpowiedzi udzielił Pan Sławomir Sobczyk.

(załącznik nr 4 do protokołu: Sprzedaż lokali komunalnych, nieruchomości oraz wykaz lokali komunalnych w Gminie Sitkówka – Nowiny w 2016 roku)

Ad.3

Analiza materiałów na sesję rady.

Komisja Rewizyjna ponadto przeanalizowała przygotowane uchwały na Sesję Rady Gminy w dniu 28.11.2016 roku.

Pani Mazur Ewa Mazur omówiła wprowadzenie zmian w budżecie gminy Sitkówka – Nowiny na 2016 rok.

Pan Sławomir Sobczyk omówił uchwały dotyczące wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze przetargu nieruchomości gruntowych położonych na terenie Nowin.

Ad.4

Sprawy różne

Spraw różnych nie było.

Ad.5

Wnioski i opinie komisji.

Komisja Rewizyjna nie wypracowała wniosków i opinii

Ad 6

Zamknięcie obrad komisji.

W wyniku zrealizowania wszystkich omówionych punktów porządku posiedzenia, Przewodnicząca o godz. 16¹⁵ zakończyła posiedzenie.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Komisji:

20. 12. 2016.

Edyta Gienza

..... *Gienza Edyta*

Marian Wilk

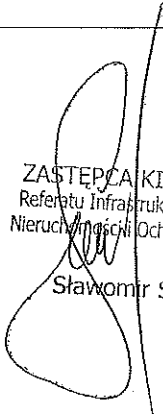
..... *MW*

Robert Mularczyk

..... *Robert Mularczyk*

Spiszedaż lokali komunalnych 2016 r.

Repertorium	Data aktu notarialnego	Nr działki	Położenie	Sprzedawca	Nabywca	Powierzchnia	Cena	Rodzaj czynności
1421/2016	27.06.2016	533/153	Nowiny ul. Białe Zagłębie 10/22	Gmina Sitkówka- Nowiny		Lokal 49,80 m ² Piwnica 9,50 m ²	141 500,00 zł	Umowa o ustanowieniu odrębnej własności lokalu i umowa sprzedaży
1427/2016	27.06.2016	533/157	Nowiny ul. Parkowa 2/15	Gmina Sitkówka- Nowiny		Lokal 53,40 m ² Piwnica 4,50 m ²	124 300,00 zł	Umowa o ustanowieniu odrębnej własności lokalu i umowa sprzedaży
1433/2016	27.06.2016	443/146	Nowiny ul. Białe Zagłębie 15/1	Gmina Sitkówka- Nowiny		Lokal 26,70 m ² Piwnica 3,90 m ²	77 000,00 zł	Umowa o ustanowieniu odrębnej własności lokalu i umowa sprzedaży


 ZASTĘPCA KIEROWNIKA
 Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
 Nieruchomości i Ochrony Środowiska
 Sławomir Sobczyk

Sprzedaż nieruchomości w 2016 r.

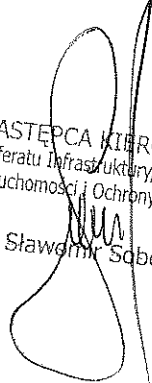
Repertorium	Data zawarcia aktu	Oznaczenie przedmiotu	Lokalizacja	Strony aktu zbywający	Strony aktu nabywający	Czynność	Cena	Powierzchnia	Przeznaczenie w MPZP
968/2016	06.05.2016	35/429	Wola Murowana	Gmina Sitkówka-Nowiny		Umowa sprzedaży	17 274,12 zł	289 m ²	D.MW przeznaczenie podstawowe – istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji)
974/2016	06.05.2016	585/85	Wola Murowana	Gmina Sitkówka-Nowiny		Umowa sprzedaży	14 258,16 zł	400 m ²	D.2P - przeznaczenie podstawowe – obiekty produkcyjne, składowania i magazynowania
1067/2016	19.05.2016	533/31	Zagrody	Gmina Sitkówka-Nowiny		Umowa sprzedaży	1 335,00 zł	21 m ²	B.3MN2 przeznaczenie podstawowe: projektowana zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, B.U/ZP- przeznaczenie podstawowe – usługi komercyjne w otoczeniu zieleni parkowej;

ZASTĘPCA KIEROWNIKA
Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
Nieruchomości i Ochrony Środowiska

Sławomir Sobczyk

**Wykaz lokali komunalnych Gminy Sitkówka-Nowiny -
stan na dzień: 24 listopada 2016 r.**

Lokale komunalne Miejscowość, ulica	Nr bloku	Nr lokalu	Pow. użytkowa	Uwagi
Nowiny, ul. Białe Zagłębie	1	5	38,50	
		27	38,50	
	3	13	26,70	
		32	26,70	
	4	19	49,80	
		20	22,30	
		24	37,60	
	6	24	37,60	Wniosek o wykup najemcy
	13	2	38,50	
		7	26,70	
	16	11	53,50	Wniosek o wykup najemcy
	17	12	35,40	
		24	47,30	
	19	7	57,90	
		18	37,00	
		21	37,00	
Nowiny, ul. Szkolna	9	14	39,80	
		16	56,90	
		26	56,90	
Sitkówka	33	15	67,00	
Nowiny, ul. Szkolna – domki	23	3	46,75	
Suma lokali komunalnych		21		


 ZASTĘPCA KIEROWNIKA
 Referatu Infrastruktury, Inwestycji,
 Nieruchomości i Ochrony Środowiska
 Sławomir Sobczyk