

PROTOKÓŁ Nr 13/19/KRE
KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY GMINY SITKÓWKA-NOWINY
z posiedzenia odbytego w Urzędzie Gminy Sitkówka-Nowiny
w dniu 22.11.2019 roku

W posiedzeniu, któremu przewodniczyła Pani Edyta Giemza udział wzięli wszyscy członkowie Komisji według listy obecności (lista obecności stanowi załącznik nr 1 do protokołu) oraz zaproszeni goście:

- **Pani Joanna Młynarczyk –Kusińska – Skarbnik Gminy**
- **Pan Jacek Kania – dyrektor GOK „Perła” w Nowinach**

(Lista obecności zaproszonych gości stanowi załącznik nr 2 do protokołu)

Ad.1

Otwarcie posiedzenia komisji

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej o godz. 13.45 rozpoczęła posiedzenie, przywitała członków komisji, zaproszonych gości i przedstawiła proponowany porządek obrad:

1. Otwarcie posiedzenia komisji.
2. Informacja nt. przygotowania do zimowego utrzymania dróg gminnych i osiedlowych.
3. Analiza projektu uchwały budżetowej oraz stawek podatkowych na 2020 rok.
4. Analiza materiałów na sesję.
5. Ocena oferty kulturalnej GOK „Perła” w 2019 r.
6. Opracowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2020 r.
7. Sprawy różne.
8. Wnioski i opinie komisji.
9. Zamknięcie posiedzenia komisji.

(Porządek obrad stanowi załącznik nr 3 do protokołu)

Proponowany porządek posiedzenia został przyjęty jednogłośnie przez wszystkich członków komisji.

Ad. 2

Informacja nt. przygotowania do zimowego utrzymania dróg gminnych i osiedlowych

Podmiotem odpowiedzialnym za zimowe utrzymanie dróg gminnych w sezonie zimowym 2019/2020 na terenie gminy Sitkówka – Nowiny Bedzie firma Usługowa Handlowo-Transportowa Andrzej Cedro. Do przetargu zgłosiła się tylko jedna firma. Przygotowana umowa z wykonawcą opiewa na kwotę 157 221,00 zł brutto na wykonanie całości przedmiotu zamówienia. Przewidywany zakres usługi w sezonie zimowym 2019/2020 wynosi:

- Odśnieżanie -1440 km
- Posypywanie - 2115 km

Kwota przyznanej dotacji na zimowe utrzymanie dróg gminnych w roku 2019 wynosi 224 112,00 zł.

Utrzymaniem dróg powiatowych zajmuje się Powiatowy Zarząd Dróg w Kielcach. Są to drogi:

- nr 0278T w msc. Szewce i msc. Zgórsko
- nr 0374T w msc. Nowiny, ul. Perłowa
- nr 0378T w msc. Nowiny, ul. Przemysłowa (do msc. Wola Murowana)
- nr 0381T w msc. Wola Murowana i msc. Bolechowice
- nr 0378T w msc. Trzcianki (do msc. Kowala)
- nr 0376T w msc. Kowala.

Komisja Rewizyjna zwróciła również uwagę na ustawę z której wynika, iż właściciele nieruchomości przyległych do chodnika są zobowiązani do jego odśnieżania. Obowiązek sprzątnięcia chodnika dotyczy właścicieli wszystkich nieruchomości, niezależnie od ich przeznaczenia i sposobu użytkowania. Bez znaczenia pozostaje fakt, czy działka granicząca z chodnikiem jest zabudowana oraz czy właściciel zamieszkuje posesję. Obowiązek ten wynika z art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu porządku i czystości w gminach (t. j. Dz. U. z 2005 r. Nr 236, poz. 2008 z późn. zm.) oraz z regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie (uchwała Rady Gminy nr XXIX/241/13 z 27 marca 2013 r. z późn. zm.). Właściciel nieruchomości jest zobowiązany do „uprzątnięcia błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z chodników położonych wzdłuż nieruchomości, przy czym za taki chodnik uważa się wydzieloną część drogi publicznej służącą dla ruchu pieszego, położoną bezpośrednio przy granicy nieruchomości”.

Ze wszelkimi informacjami Komisja Rewizyjna zapoznała się z pisma Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Nowinach złożonego przez Dyrektora Tomasza Błaszczyka.

- w/w informacja w załączeniu do protokołu i stanowi załącznik nr 4

Ad.3

Analiza projektu uchwały budżetowej oraz stawek podatkowych na 2020 rok

Komisja Rewizyjna zapoznała się z uchwałą budżetową oraz z nowymi stawkami podatkowymi na 2020 rok. Ministerstwo Finansów określiło wysokość stawek maksymalnych podatków i opłat lokalnych jakie będą obowiązywać w 2020 roku. Nowe stawki w gminie Sitkówka - Nowiny dotyczą podatku od nieruchomości, podatku od środków transportowych. Z uwagi na wzrost cen towarów i usług stawki maksymalne w 2020 roku będą wyższe w porównaniu z 2019 rokiem o 1,8 proc. Wysokości stawek podatków i opłat lokalnych ustala rada gminy w drodze uchwały, jednakże stawki określone przez radę gminy nie mogą być wyższe od tych ustalonych przez Ministra Finansów. Natomiast, gdy rada gmina nie podejmie uchwały w sprawie nowych stawek podatków i opłat lokalnych, wówczas mają zastosowanie stawki obowiązujące w roku poprzedzającym rok podatkowy.

W gminie Sitkówka – Nowiny wpływy z tytułu podatku od nieruchomości wyniosły w 2014 roku 19 mln 248 tys. zł, w roku 2015 – 19 mln 221 tys. zł, w roku 2016 - 19 779 tys. zł, w roku 2017 – 20 mln 320 tys. zł, w roku 2018 – 19 mln 925 tys. zł, w roku 2019 – 19 mln 400 tys. zł, natomiast wpływy z tytułu podatku od nieruchomości, na rok 2020 planuje się wpływ do budżecie 17 mln 370 tys. zł .

Roczne stawki podatku od nieruchomości planuje się na 2020 r.

OD GRUNTÓW:

- **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej**, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – **0,81 zł** od 1 m² powierzchni,
- **pod wodami powierzchniowymi** stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – **4,54 zł** od 1 ha powierzchni,
- **pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **0,27 zł** od 1 m² powierzchni,
- **niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji**, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r. poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a

w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego –
2 zł od 1 m² powierzchni;

OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:

- **mieszkalnych – 0,60 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- **związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej** oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – **21,96 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w **zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 10,59 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej,
- związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – 4,34 zł od 1 m² powierzchni użytkowej,
- **od pozostałych**, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – **3,90 zł** od 1 m² powierzchni użytkowej;

OD BUDOWLI

- **2% ich wartości** określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 i ust. 3-7 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych.

Na wszelkie pytania związane z poruszonymi tematami odpowiadała Pani Joanna Młynarczyk –Kusińska – Skarbnik Gminy

Ad. 4

Analiza materiałów na sesje rady

Członkowie komisji wraz z panią Skarbnik Joanną Młynarczyk-Kusińska omówili projekty uchwał przygotowane na najbliższą sesję rady gminy.

Na wszelkie pytania radnych odpowiedzi udzielała pani Skarbnik.

Ad. 5

Ocena oferty kulturalnej GOK „Perła” w 2019 r.

Komisja Rewizyjna zapoznała się z ofertą kulturalną na terenie gminy Sitkówka – Nowiny w 2019 roku. Pan Jacek Kania – dyrektor GOK „Perła” w Nowinach przedstawił obszerne sprawozdanie z organizowanych lub współorganizowanych imprez sportowo-rekreacyjnych,

kulturalnych, artystycznych i koncertów odbywających lub mających się odbyć do końca 2019 roku.

- w/w informacja w załączeniu do protokołu i stanowi załącznik nr 5

Ad. 6

Opracowanie planu pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2020 r.

Radni opracowali plan pracy Komisji Rewizyjnej na I półrocze 2020 r.

- plan pracy stanowi załącznik do protokołu i stanowi załącznik nr 6

Ad.7

Sprawy różne

Komisja Rewizyjna zapoznała się z pismami wpływającymi do Rady Gminy w okresie między sesyjnymi, tj.:

- od Naczelnika II Urzędu Skarbowego w Kielcach - analiza oświadczeń majątkowych Radnych Gminy i Wójta Gminy złożonych: w związku z objęciem funkcji na kadencję 2020-2023 oraz za rok 2018
- od Wojewody Świętokrzyskiego - stwierdzenie nieważności części uchwały Rady Gminy Nr RG-XIV/144/19 z dnia 30.09.2019 r. w sprawie zmiany nr 11 miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Sitkówka-Nowiny, pod nazwą "Sołectwo Zgórsko-Zagrody - Tereny zabudowy mieszkaniowej, produkcyjnej i komunikacji - plan F"
- z Ministerstwa Spraw Wewnętrznych i Administracji, Departament Administracji Publicznej - nawiązanie do wniosku Rady Gminy w sprawie nadania nazwy obiektowi fizjograficznemu Górka Jabłońskiego
- pismo od 3 osób - wniosek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
- z Prokuratury Rejonowej Kielce-Zachód w Kielcach - Skarga do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego za pośrednictwem Rady Gminy Sitkówka-Nowiny na uchwałę Nr RG-VIII/76/19 Rady Gminy Sitkówka-Nowiny z dnia 25 marca 2019 r. w sprawie regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Sitkówka-Nowiny
- 2 pisma mieszkańców Woli Murowanej - wniosek do miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy

- od Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny - informacja nt. wyników konsultacji społecznych w przedmiocie projektu uchwały w sprawie Programu współpracy Gminy Sitkówka-Nowiny z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na 2020 rok
- od Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny - c.d - odpowiedź na interpelację radnej E. Giemzy w sprawie usunięcia uschniętych gałęzi na drzewach znajdujących się przy drodze powiatowej 0278T w msc. Szewce
- ze Świętokrzyskiego Zarządu Dróg Wojewódzkich w Kielcach (pismo adresowane do Wójta Gminy, po dekretacji do Przewodniczącego Rady Gminy) - wykonania sygnalizacji świetlnej na skrzyżowaniu dróg wojewódzkiej nr 762 z drogą powiatową nr 0278T

Ad. 8

Wnioski i opinie komisji

Komisja Rewizyjna nie wypracowała wniosków.

Ad. 9

Zamknięcie obrad komisji

Przewodnicząca wobec wyczerpania porządku obrad o godz. 16³⁰ zakończyła posiedzenie komisji.

Na tym protokół zakończono.

Podpisy Komisji:

Edyta Giemza

Marian Wilk

Roman Topór