

**ZARZĄDZENIE  
WG-RGŚ.0050.118.2014  
Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny  
z dnia 22 grudnia 2014 r.**

w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym. Nieruchomość stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. „o samorządzie gminnym” (Dz. U. z 2013 r. poz. 594 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.)

zarządza się co następuje:

§ 1

1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w trybie bezprzetargowym, położonej w Gminie Sitkówka-Nowiny, określonej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.
2. Przedmiotowa nieruchomość stanowi własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 2

Szczegółowe dane dotyczące nieruchomości określonej w §1, zawiera załącznik Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

§ 3

Wykaz nieruchomości opisanej w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny na okres 21 dni.

§ 4

Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Nieruchomościami, Ochrony Środowiska i Rolnictwa Urzędu Gminy Sitkówka-Nowiny.

§ 5

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

  
**WOJTA GMINY**  
 Sebastian Nowackiewicz

**RADCA PRAWNY**  
 Jolanta Michalska

**KIEROWNIK**  
 Referatu Gospodarki Nieruchomościami,  
 Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
 Sławomir Sobczyk

**INSPEKTOR**  
 ds. Gospodarki Nieruchomościami  
 Michał Zatorski  
 Michał Zatorski

**Załącznik Nr 1**  
**Do zarządzenia WG-RGŚ.0050.118.2014**  
**Wójta Gminy Sitkówka-Nowiny**  
**z dnia 22 grudnia 2014 r.**

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do zbycia w trybie bezprzetargowym, położonej w Gminie Sitkówka-Nowiny, stanowiącej własność Gminy Sitkówka-Nowiny.

<b>Położenie</b>	<i>Miejscowość Nowiny, obręb geodezyjny Wola Murowana</i>
<b>Nieruchomość</b>	<i>Nieruchomość gruntowa, zabudowana budynkiem usługowo-handlowym, stanowiącym poczynione przez dzierżawcę na niej nakłady</i>
<b>Numer Powierzchnia</b>	<i>Działka Nr 35/425; 35/427 łącznie 150 m<sup>2</sup></i>
<b>Właściciel Księga Wieczysta</b>	<i>Gmina Sitkówka-Nowiny K11L/00046771/6</i>
<b>Przeznaczenie zgodnie z planem</b>	<i>D.MW – przeznaczenie podstawowe: istniejąca zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna niska (do 5 kondygnacji); przeznaczenie uzupełniające: usługi wolnostojące lub wbudowane nie zakłócające funkcji podstawowej terenu, tymczasowe obiekty usługowo-handlowe, urządzenia budowlane, garaże, parkingi, dojścia, dojazdy, place zabaw dla dzieci, mała architektura, zieleni.</i>
<b>Wartość rynkowa nieruchomości</b>	<i>10.446,00 zł netto (dziesięć tysięcy czterysta czterdzieści sześć złotych) zgodnie z operatem szacunkowym. Do stawki netto zostanie doliczony podatek VAT zgodnie z obowiązującymi w tym względzie przepisami.</i>
<b>Forma przekazania nieruchomości</b>	<i>Zbycie w trybie bezprzetargowym.</i>

Zawiadamia się osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust 1, pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r. poz. 518 ze zm.), że termin złożenia wniosku nie może być krótszy niż 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**WÓJT GMINY**  
  
*Sebastian Nowaczek*

**KIEROWNIK**  
 Referatu Gospodarki Nieruchomościami,  
 Ochrony Środowiska i Rolnictwa  
  
*Stawomir Sobczyk*

**INSPEKTOR**  
 ds. Gospodarki Nieruchomościami  
  
*Michał Zatorski*